

Als onderdeel van de nieuwe statuten gelden onderstaande lidmaatschapsregels

Lidmaatschap.

Artikel 4.

1. De vereniging kent leden. Leden van de vereniging kunnen slechts zijn:
 - a. bewonerscommissies zoals bedoeld in artikel 6;
 - b. informele participaties zoals bedoeld in artikel 7;
 - c. huurders van de verhuurder; en
 - d. medehuurders in de zin van artikel 7:266 en 7:267 van het Burgerlijk Wetboek. Een huurder en/of medehuurder die is aangesloten bij een bewonerscommissie welke bewonerscommissie als lid is aangesloten bij de vereniging kan niet als zelfstandig lid worden toegelaten tot de vereniging.
2. Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur als lid zijn toegelaten. Hiervan blijkt uit een door het bestuur afgegeven verklaring. Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten.
3. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door erfopvolging worden verkregen.

Artikel 5.

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door de dood van het lid;
 - b. door opzegging door het lid;
 - c. door opzegging door de vereniging;
 - d. door ontzetting.
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts schriftelijk geschieden aan het bestuur met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het lopende boekjaar. Het lidmaatschap eindigt onmiddellijk indien redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan door het bestuur worden gedaan wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten die op dat moment door de statuten of bij reglementen voor het lidmaatschap worden gesteld, waaronder in ieder geval wordt begrepen:
 - a. door beëindiging van het huurcontract bij de verhuurder;
 - b. indien en zodra een lid niet langer kwalificeert als lid.De opzeggingstermijn is ten minste vier weken. Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het lopende boekjaar. De opzegging kan evenwel onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren. De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de redenen.
4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Zij geschiedt door het bestuur, dat het lid zo spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt, met opgave van de redenen. Het betrokken lid is bevoegd binnen één maand na de ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene ledenvergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Een geschorst lid heeft geen stemrecht.

Artikel 7.

1. Een informele participatie is een uit drie (3) of meer bestaande groep (toekomstige) huurders, niet zijnde een bewonerscommissie zoals bedoeld in artikel 6, die op persoonlijke titel, als werkgroep, platform of leefbaarheidscommissie, samen met de vereniging en/of de verhuurder actief is op een bepaald thema of beleidsonderwerp.
2. Al hetgeen de informele participatie betreft zal in een participatiereglement worden vastgelegd.

Artikel 8.

De leden zijn geen contributie verschuldigd.

Donateurs.**Artikel 9.**

1. Donateurs zijn zij, die door het bestuur als donateur zijn toegelaten. Het bestuur is bevoegd het donateurschap door schriftelijke opzegging te beëindigen.
2. Donateurs zijn verplicht jaarlijks aan de vereniging een geldelijke bijdrage te verlenen, waarvan de minimale omvang door de algemene ledenvergadering wordt vastgesteld.
3. Donateurs hebben uitsluitend het recht om de algemene ledenvergadering bij te wonen. Zij hebben daarin geen stemrecht, maar wel het recht om het woord te voeren.